

**Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда \***

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2019	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	11,14	
2.	Содержание общедомовых приборов учета	0,68	
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,56	
4.	Содержание мусоропроводов	1,00	
5.	Содержание и ремонт лифтов	4,02	
6.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
7.	Содержание придомовой территории	3,57	
8.	Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан	0,25	
9.	Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,10	
10.	Уборка мест общего пользования	1,57	
11.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,08	
12.	Лабораторный контроль качества воды	0,01	
13.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,32	
14.	Диагностирование технического состояния внутреннего газопровода	0,10	
15.	Управление	4,74	
	<b>ИТОГО</b>	<b>29,15</b>	
<b>Размер платы для населения (по видам благоустройства)</b>		<b>с ВДГО</b>	<b>без ВДГО</b>
1.	<b>Полное благоустройство</b>	<b>29,15</b>	<b>28,73</b>
2.	<b>Полное благоустройство, без лифта</b>	<b>25,13</b>	<b>24,71</b>
3.	<b>Полное благоустройство, без мусоропровода</b>	<b>28,15</b>	<b>27,73</b>
4.	<b>Полное благоустройство, без лифта и мусоропровода</b>	<b>24,13</b>	<b>23,71</b>
5.	<b>Жилье, непригодное для проживания</b>	<b>11,76</b>	<b>11,44</b>

\* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

И.А.Бухарова



**Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме коридорного (секционного) типа, включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда \***

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2019	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	11,85	
2.	Содержание общедомовых приборов учета	0,68	
3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,56	
4.	Содержание мусоропроводов	1,00	
5.	Содержание и ремонт лифтов	4,02	
6.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
7.	Содержание придомовой территории	3,57	
8.	Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан	0,25	
9.	Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,10	
10.	Уборка мест общего пользования	2,04	
11.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,08	
12.	Лабораторный контроль качества воды	0,01	
13.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,32	
14.	Диагностирование технического состояния внутреннего газопровода	0,10	
15.	Управление	4,74	
	<b>ИТОГО</b>	<b>30,33</b>	
<b>Размер платы для населения (по видам благоустройства)</b>		<b>с ВДГО</b>	<b>без ВДГО</b>
1.	<i>Полное благоустройство</i>	<i>30,33</i>	<i>29,91</i>
2.	<i>Полное благоустройство, без лифта</i>	<i>26,31</i>	<i>25,89</i>
3.	<i>Полное благоустройство, без мусоропровода</i>	<i>29,33</i>	<i>28,91</i>
4.	<i>Полное благоустройство, без лифта и мусоропровода</i>	<i>25,31</i>	<i>24,89</i>
5.	<i>Жилье, непригодное для проживания</i>	<i>12,23</i>	<i>11,91</i>

\* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организация, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

И.А.Бухарова



**Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме без централизованного водоотведения (с выгребными ямами и дворовыми туалетами), включенных в плату за содержание жилого помещения для нанимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда \***

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2019	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	7,76	
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,56	
3.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
4.	Содержание придомовой территории	3,57	
5.	Удаление деревьев, угрожающих жизни, здоровью и имуществу граждан	0,25	
6.	Санитарная обработка (акарицидная обработка, дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,10	
7.	Уборка мест общего пользования	1,57	
8.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,08	
9.	Лабораторный контроль качества воды	0,01	
10.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,32	
11.	Обеспечение откачки и вывоза жидких бытовых отходов:		
	жилищный фонд с выгребными ямами	13,20	
	жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами	5,18	
12.	Управление	4,74	
	<b>ИТОГО жилищный фонд с выгребными ямами</b>	<b>33,17</b>	
	<b>ИТОГО жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами</b>	<b>25,15</b>	
<b>Размер платы для населения (по видам благоустройства)</b>		<b>с ВДГО</b>	<b>без ВДГО</b>
1.	<b>Полное благоустройство: жилищный фонд с выгребными ямами</b>	<b>33,17</b>	<b>32,85</b>
2.	<b>Жилье, непригодное для проживания с выгребными ямами</b>	<b>23,36</b>	<b>23,04</b>
3.	<b>Полное благоустройство: жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами</b>	<b>25,15</b>	<b>24,83</b>
4.	<b>Жилье, непригодное для проживания с дворовыми туалетами и помойницами</b>	<b>15,34</b>	<b>15,02</b>

\* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

И.А.Бухарова



**Смета расходов на услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в  
одноэтажном многоквартирном доме без централизованного водоотведения (с выгребными  
ямами и дворовыми туалетами), включенных в плату за содержание жилого помещения для  
наимателей жилого помещения государственного и муниципального жилищного фонда \***

№ п/п	Наименование работ и услуг	с 01.07.2019	
		руб.	
1.	Текущий ремонт	7,76	
2.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,56	
3.	Обеспечение сбора ртутьсодержащих отходов	0,01	
4.	Содержание придомовой территории	3,54	
5.	Санитарная обработка (дератизация, дезинсекция, дезинфекция) мест общего пользования	0,09	
6.	Проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	0,08	
7.	Лабораторный контроль качества воды	0,01	
8.	Содержание систем внутридомового газового оборудования	0,32	
9.	Обеспечение откачки и вывоза жидких бытовых отходов: жилищный фонд с выгребными ямами	13,20	
	жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами	5,18	
10.	Управление	4,74	
	<b>ИТОГО жилищный фонд с выгребными ямами</b>	<b>31,31</b>	
	<b>ИТОГО жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами</b>	<b>23,29</b>	
<b>Размер платы для населения (по видам благоустройства)</b>		<b>с ВДГО</b>	<b>без ВДГО</b>
1.	<b>Полное благоустройство: жилищный фонд с выгребными ямами</b>	<b>31,31</b>	<b>30,99</b>
2.	<b>Жилье, непригодное для проживания с выгребными ямами</b>	<b>23,36</b>	<b>23,04</b>
3.	<b>Полное благоустройство: жилищный фонд с дворовыми туалетами и помойницами</b>	<b>23,29</b>	<b>22,97</b>
4.	<b>Жилье, непригодное для проживания с дворовыми туалетами и помойницами</b>	<b>15,34</b>	<b>15,02</b>

\* В целях обеспечения оказания услуг и выполнения работ, организации, ответственные за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, обязаны:

- 1) вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- 2) своевременно заключать договоры оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме со сторонними организациями, в том числе специализированными, в случае, если лица, ответственные за содержание и ремонт общего имущества не оказывают таких услуг и не выполняют таких работ своими силами, а также осуществлять контроль за выполнением указанными организациями обязательств по таким договорам;
- 3) осуществлять подготовку предложений о выполнении плановых текущих работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также предложений о проведении капитального ремонта и доводить их до сведения собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации;
- 4) организовать работу по начислению и сбору платы за содержание и ремонт;
- 5) организовать работу по взысканию задолженности по оплате;
- 6) предоставлять потребителям услуг и работ информацию, связанную с оказанием услуг и выполнением работ, предусмотренных перечнем услуг и работ, раскрытие которой в соответствии с законодательством Российской Федерации является обязательным.

Начальник отдела экономической политики

И.А.Бухарова

